



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

OGGETTO: Adesione alla Convenzione stipulata da Consip s.p.a. per l'affidamento della durata di n. 48 mesi dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del servizio sanitario nazionale per le pubbliche amministrazioni - lotto 9 – R.T.I. Colser servizi s.c.r.l. (impresa mandataria) – l'Operosa s.p.a. Copma soc. coop. a.r.l. Ciclat soc. coop. (imprese mandanti) . spesa complessiva € 12.099.311,66, oltre iva - Esecuzione immediata.

Il Direttore della U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso

- che con Delibera del Direttore Generale n. 204 del 12.5.2017, all'esito di procedura di gara aperta, è stato aggiudicato al R.T.I. C.N.S. *Consorzio Nazionale servizi Cooperativa sociale* (mandataria) – *Gruppo SAM Servizi Ambientali metropolitani s.r.l.* (mandante) il “*Servizio di pulizia, sanificazione e sanitizzazione, di facchinaggio, di logistica e movimentazione/distribuzione merci presso i magazzini farmaceutico ed economale, di portierato, custodia ed assistenza al pubblico, di manutenzione delle aree a verde, di gestione della salma nella morgue delle strutture ospedaliere Santobono, Pausilipon e della sede amministrativa*” di durata triennale, eventualmente prorogabile per un ulteriore biennio, con decorrenza dal 1.6.2017 come da contratto rep. n. 385 del 7.06.2017, stipulato tra le parti, e con successiva Delibera del D.G. n. 382 del 12.6.2020, rettificata con Delibera del Commissario Straordinario n. 49 del 4.8.2020, è stata esercitata l'opzione di proroga prevista dal contratto per l'ulteriore biennio con scadenza prevista per il giorno 31.5.2022;
- che con Delibera del Direttore Generale n. 245 del 11.5.2018, è stata aggiudicata all'Operatore economico D'Orta S.p.a la procedura di gara sotto soglia comunitaria espletata mediante richiesta di offerta (R.D.O. n. 1818307) sul Mercato Elettronico della P.A (M.e.P.A.)– CIG 73151615D2 - aperta a tutti gli O.E. abilitati a presentare offerta per la pertinente categoria merceologica, per l'affidamento del “*servizio di disinfestazione e derattizzazione all'interno degli ospedali afferenti all'Azienda Santobono - Pausilipon (PP.OO. Santobono e Pausilipon)*” di durata triennale con decorrenza dal 1.6.2018, eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, e con successiva Delibera del D.G. n. 364 del 1.6.2021 è stata esercitata l'opzione di proroga prevista dal contratto per l'ulteriore anno, con scadenza prevista per il giorno 31.5.2022;
- che in data 12.3.2020 è stata aggiudicata da Consip S.p.A, la procedura di gara aperta suddivisa in n. 10 lotti geografici e n. 4 lotti accessori, per la stipula di una convenzione, avente ad oggetto l'affidamento, per la durata di n. 48 mesi, dei servizi di pulizia, sanificazione ed altri servizi per gli Enti del servizio sanitario nazionale per le Pubbliche Amministrazioni comprensiva delle attività di pulizia, sanificazione, disinfezione, trasporto rifiuti nonché tutti i servizi accessori (facchinaggio, derattizzazione/disinfestazione e manutenzione aree verdi) e ulteriori attività integrative e straordinarie necessarie per il miglior funzionamento e l'igiene ambientale delle aree ospedaliere che potranno essere selezionate, anche alternativamente, in considerazione delle esigenze degli enti aderenti;
- che, in particolare, il lotto n. 9 della convenzione, aggiudicato al R.T.I. composto da Colser servizi s.c.a.r.l. (impresa mandataria) – l'Operosa s.p.a.; Copma soc. coop. a.r.l.; Ciclat soc. coop. (imprese mandanti), prevede il fabbisogno destinato all'AORN *Santobono Pausilipon*;
- che, in data 13.4.2021, Consip s.p.a., ha attivato sulla piattaforma “Acquisti in rete P.A.”, la convenzione relativa al lotto 9, ed abilitato gli enti interessati alla richiesta preliminare di fornitura;

Dato atto:

- che, pertanto, con nota prot. n. 8178 del 20.4.2021, la scrivente Struttura, ha comunicato alle Direzioni mediche dei PP.OO. Santobono e Pausilipon, nonché al Direttore dell'U.O.C. Tecnico-Patrimoniale, l'attivazione della Convenzione,

- e richiesto di individuare i referenti aziendali delegati alla supervisione delle attività di sopralluogo delle aree nelle quali attivare i servizi, così come previsto dal documento “guida alla Convenzione” pubblicato sul portale acquisti in rete P.A.;
- che, con nota di riscontro prot. n. 8492 del 23.4.2021, è stato individuato, quale referente del sopralluogo presso i PP.OO. Santobono e Pausilipon il Dr. Edoardo Ruotolo, e, per la sede amministrativa di Via T. Ravaschieri, il dr. Fabio de Florio la Rocca;
 - che, conseguentemente, con ordinativo di fornitura n. 6180960 del 14.5.2021, è stata trasmesso tramite il portale Acquisti in rete P.A., al R.T.I. aggiudicatario del lotto 9 della Convenzione formato da Colser servizi s.c.a.r.l. (impresa mandataria) – l’Operosa s.p.a. Copma soc. coop. A r.l. Ciclat soc. coop. (imprese mandanti) la Richiesta preliminare di fornitura per “l’affidamento per la durata di n. 48 mesi dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti del servizio sanitario nazionale per le Pubbliche Amministrazioni”, necessaria al fine di attivare, ai sensi dell’art. 3.3 della Guida alla Convenzione, tramite i referenti individuati, i sopralluoghi degli ambienti interni ed esterni dei PP.OO., nonché della sede amministrativa;
 - che, con successive note prot. nn. 17393 del 8.9.2021, 17501 del 9.9.2021 e 18304 del 21.9.2021, i supervisori del sopralluogo hanno rappresentato l’avvio delle attività di rilievo delle aree con i rappresentanti dell’Operatore economico Copma Soc. coop. a.r.l. (Impresa mandante del R.T.I. aggiudicatario del lotto di interesse) presso le sedi aziendali di rispettiva competenza, e che le stesse, all’esito dei rilievi effettuati, nonché delle osservazioni formulate, si sono concluse in data 2.2.2022 come da verbale, agli atti, sottoscritto in pari data;

Preso atto:

- che, all’esito della attività di sopralluogo condotte, con nota trasmessa a mezzo pec ed acquisita al prot. n. 4290 del 24.2.2022 il R.T.I. aggiudicatario della Convenzione, ha trasmesso, ai sensi di quanto previsto dall’art. 3.5 della Guida alla Convenzione, il Piano dettagliato delle attività;
- che, tuttavia, a seguito delle osservazioni formulate con nota prot. n. 5041 del 4.3.2022 sulle attività previste e dei chiarimenti richiesti in merito ad alcuni aspetti sulle modalità di esecuzione del servizio, l’operatore economico, con nota prot. n. 7201 del 1.4.2022, ha trasmesso il piano delle attività formulato in considerazione dei rilievi effettuati;

Considerato:

- che, in particolare, il piano delle attività ha previsto un importo complessivo, per la durata di n. 48 mesi, a decorrere dal 1.06.2022, pari ad € 12.099.311,66, oltre Iva, così suddiviso:
 - **Pulizia e sanificazione** – € 11.544.200,44, oltre Iva (Euro 2.886.050,11, oltre Iva/anno);
 - **Disinfestazione e derattizzazione** – € 75.782,38, oltre Iva (Euro 20.208,63, oltre Iva/anno);
 - **Facchinaggio interno** – € 40.152,00, oltre Iva (Euro 10.038,00, oltre Iva/anno – 600 ore/anno);
 - **Manutenzione aree verdi** – € 178.568,84, oltre Iva (Euro 44.642,21, oltre Iva/anno);
- che, inoltre, come previsto dalla Convenzione, sono stati previsti € 100.000,00, oltre Iva per l’intero quadriennio della commessa, quale importo a consumo extra canone “a richiesta” destinato alla copertura finanziaria delle attività straordinarie di pulizia eventualmente necessarie nel corso dell’appalto ed € 160.608,00, oltre Iva per l’intero quadriennio della commessa quale importo a consumo extra canone “a richiesta” destinato alla copertura finanziaria delle attività di facchinaggio eventualmente necessarie nel corso dell’appalto;
- che, con nota prot. n. 7657 del 7.4.2022, il Piano delle attività, sottoscritto per accettazione dai supervisori delle attività di sopralluogo, è stato trasmesso all’Operatore economico che, con successiva nota trasmessa a mezzo pec in data 8.4.2022 ed acquisita al prot. n. 7743, ha provveduto alla sottoscrizione del documento, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

Atteso:

- che il valore dell’appalto previsto per il servizio di pulizia è in linea con quello attualmente praticato dall’attuale affidatario del servizio, maggiorato dell’adeguamento del 10,55% previsto dai prezzi di riferimento ANAC, nonché in considerazione dei maggiori servizi richiesti connessi all’emergenza Covid-19;

Visto:

- il D.lgs. 18.04.2016 n. 50;
- l’art.26 della legge 488/99, come modificato dal comma 14 dell’art.1 del D.L. 168/04, con il quale il Legislatore ha affidato al Ministero dell’Economia e delle Finanze il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in

materia di scelta del contraente, Convenzioni con le quali il fornitore prescelto si impegna ad accettare ordinativi di fornitura deliberati dalle Pubbliche Amministrazioni;

- l'art. 15, comma 13 lett. d) della L. 135/2012 ai sensi del quale "gli enti del Servizio Sanitario Nazionale, utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma Consip, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa Consip";
- l'art. unico della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016), commi da 548 a 550, relativi all'obbligo di approvvigionarsi per l'acquisto e la fornitura delle categorie merceologiche del settore sanitario come individuate dal DPCM di cui all'art. 9, comma 3, D.L. 24 aprile 2014, n. 66, conv. con mod. in L. 23 giugno 2014, n. 89, esclusivamente tramite le centrali di committenza regionale di riferimento, ovvero della Consip s.p.a.;
- l'art. 1 del DPCM 11 luglio 2018 pubblicato in G.U. – Serie Generale – n. 189 del 16.8.2018 il quale individua, tra le categorie merceologiche per le quali è previsto l'obbligo di approvvigionamento tramite centrali di committenza, i "Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale" di importo superiore ad € 40.000,00;

Ritenuto, pertanto:

- di proporre, con il presente provvedimento, l'adesione al lotto n. 9 della Convenzione stipulata da Consip S.p.a. per l'affidamento dei "servizi di pulizia, sanificazione ed altri servizi per gli Enti del servizio sanitario nazionale per le Pubbliche Amministrazioni a favore degli enti del S.S.N." con il R.T.I. formato da Colser servizi s.c.a.r.l. (impresa mandataria) – l'Operosa s.p.a.; Copma soc. coop. a.r.l.; Ciclat soc. coop. (imprese mandanti) per un valore complessivo, per la durata di n. 48 mesi, a decorrere dal 1.06.2022, pari ad € 12.099.311,66, oltre Iva, così suddiviso:
 - **Pulizia e sanificazione** – € 11.544.200,44, oltre Iva (Euro 2.886.050,11, oltre Iva/anno);
 - **Disinfestazione e derattizzazione** – € 75.782,38, oltre Iva (Euro 20.208,63, oltre Iva/anno);
 - **Facchinaggio interno** – € 40.152,00, oltre Iva (Euro 10.038,00, oltre Iva/anno – 600 ore/anno);
 - **Manutenzione aree verdi** – € 178.568,84, oltre Iva (Euro 44.642,21, oltre Iva/anno);
 - € 100.000,00, oltre Iva per l'intero quadriennio della commessa, quale importo a consumo extra canone "a richiesta" destinato alla copertura finanziaria delle attività straordinarie di pulizia eventualmente necessarie nel corso dell'appalto
 - € 160.608,00, oltre Iva per l'intero quadriennio della commessa quale importo a consumo extra canone "a richiesta" destinato alla copertura finanziaria delle attività di facchinaggio eventualmente necessarie nel corso dell'appalto; come da Piano dettagliato della Attività (PDA), che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

IL RUP

Dr. Riccardo Savastano
(f.to digitalmente)

Il Direttore U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi
Dr.ssa Erica Ferri
(f.to digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario
Dr. Vincenzo Giordano
(f.to digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo
Dr.ssa Daniela Mignone
(f.to digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

1. **Di prendere atto ed aderire** al lotto n. 9 della Convenzione stipulata da Consip S.p.a. per l'affidamento dei “*servizi di pulizia, sanificazione ed altri servizi per gli Enti del servizio sanitario nazionale per le Pubbliche Amministrazioni a favore degli enti del S.S.N.*” con il R.T.I. formato da Colser servizi s.c.a.r.l. (impresa mandataria) – l'Operosa s.p.a.; Copma soc. coop. a.r.l.; Ciclat soc. coop. (imprese mandanti) per un valore complessivo, per la durata di n. 48 mesi, a decorrere dal 1.6.2022, pari ad € **12.099.311,66**, oltre Iva, così suddiviso:
 - **Pulizia e sanificazione** – € 11.544.200,44, oltre Iva (Euro 2.886.050,11, oltre Iva/anno);
 - **Disinfestazione e derattizzazione** – € 75.782,38, oltre Iva (Euro 20.208,63, oltre Iva/anno);
 - **Facchinaggio interno** – € 40.152,00, oltre Iva (Euro 10.038,00, oltre Iva/anno – 600 ore/anno);
 - **Manutenzione aree verdi** – € 178.568,84, oltre Iva (Euro 44.642,21, oltre Iva/anno);
 - € 100.000,00, oltre Iva per l'intero quadriennio della commessa, quale importo a consumo extra canone “a richiesta” destinato alla copertura finanziaria delle attività straordinarie di pulizia eventualmente necessarie nel corso dell'appalto
 - € 160.608,00, oltre Iva per l'intero quadriennio della commessa quale importo a consumo extra canone “a richiesta” destinato alla copertura finanziaria delle attività di facchinaggio eventualmente necessarie nel corso dell'appalto; come da Piano dettagliato della Attività (PDA), che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
2. **Dare mandato** alla U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi di inoltrare l'ordinativo di fornitura (ODA) tramite il sistema “acquisti in rete P.A.” conformemente a quanto previsto al Piano dettagliato delle Attività in allegato al presente provvedimento, di acquisire la cauzione prevista a garanzia della corretta esecuzione del contratto nonché alla stipula dell'accordo per la nomina dell'Operatore economico quale responsabile esterno al trattamento dei dati;
3. **Autorizzare**, la spesa complessiva di € **12.099.311,66**, oltre Iva, a decorrere dall'1.6.2022 al 31.5.2026 sui corrispondenti conti del bilancio (Codice Gruppo acquisti SAP H18 e Codice Magazzino SAP H06);
4. **Nominare** Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Dr. Riccardo Savastano, con il supporto giuridico del dr. Giuseppe Ravo, Funzionari in servizio presso la U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi;
5. **Dare atto** che i supervisori delle attività appaltate sono per i PP.OO. Santobono e Pausilipon il Dr. Edoardo Ruotolo e per la sede Amministrativa, il Dr. Fabio de Florio la Rocca, con il supporto operativo, per quanto di rispettiva competenza, delle Direzioni mediche dei PP.OO. Santobono e Pausilipon, nonché della U.O.C. Tecnico – patrimoniale relative al servizio di manutenzione delle aree verdi, con il supporto amministrativo della Sig.ra Lidia Carreras in servizio presso la U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi;
6. **Trasmettere** copia del presente provvedimento:
 - alla U.O.C. G.E.F. per opportuna conoscenza della relativa nuova spesa di Bilancio;
 - ai **Supervisori ed ai relativi supporti**;
 - al **Collegio Sindacale** in conformità alla normativa vigente;
 - all'**Ufficio Trasparenza** per opportuna conoscenza e per quanto di competenza;
 - all'**impresa mandataria** del R.T.I. composto da Colser servizi s.c.a.r.l. (impresa mandataria) – l'Operosa s.p.a.; Copma soc. coop. a.r.l.; Ciclat soc. coop. (imprese mandanti), pec: convenzione.pulizie.ssn@pec.colser.com ;
7. **Pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, D.lgs. 50/2016;
8. **Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater L. 241/90, al fine di consentire l'espletamento degli adempimenti conseguenziali;

Il funzionario

Giuseppe Ravo

Il Direttore Generale

Dr. Rodolfo Conenna

(f.to digitalmente)